

ПРОТОКОЛ

Внеочередного общего собрания членов Садоводческого
некоммерческого товарищества «ВЕГА-4»

г. Бердск

29.10.2024 года

Инициатор собрания: Кабанов Алексей Владимирович, на основании п. 3 ч. 7 ст. 17 Федерального закона от 29.07.2017 N 217-ФЗ, по требованию членов товарищества в количестве более чем одна пятая членов товарищества.

Форма проведения собрания: Внеочередное общее собрание членов СНТ "Вега-4" в форме очно-заочного голосования.

Организация: Садоводческое некоммерческое товарищество "Вега-4".

Юридический адрес: 630010, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Ленина д.89/1

Фактический адрес: Новосибирская область, г. Бердск, Территория СНТ «Вега-4»

Форма собрания - очно-заочная (очная часть 22.09.2024 года в 11 часов 00 минут, заочная часть начало 22.09.2023 года с 16 часов 00 минут окончание 26.10.2024 19 часов 00 минут).

Регистрация участников очного собрания: 22.09.2024 года с 10 часов 00 минут

Места проведения – г. Бердск, ул. Свердлова д.1, Библиотека №1

Подсчет результатов голосования - Территория СНТ «Вега-4»

Место передачи решений членов СНТ: Территория СНТ «Вега-4», ул. №369 (ул.6), 268 (ул.5), 438 (ул.7), 246 (ул.4). (иные адреса по согласованию с инициаторами собрания).

Проекты Устава, положений для ознакомления размещены в VK, Telegram, WhatsApp, на стенде товарищества.

По состоянию на 26.10.2024 количество членов СНТ «Вега-4» «276» составляет _____ человек.

В собрании приняли участие 147 членов СНТ «Вега-4» из них:

– очно 24 члена СНТ «Вега-4» (согласно листу регистрации участников собрания);

– заочно 123 членов СНТ «Вега-4» (согласно Протоколу о вручении бюллетеней);

что составляет 53.45 % от общего количества членов СНТ «Вега-4», при определении критерия большинства достаточно преобладания количества положительных голосов над количеством отрицательных хотя бы на один голос, аналогия судебная практика Постановление от 26 декабря 2019 г. по делу № А56-66943/2019, вступившее в силу.

Кворум для проведения внеочередного общего собрания СНТ «Вега-4» - имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ

- 1.1 Выборы председателя собрания и секретаря собрания, счетной комиссии;
- 1.2 Утверждение Повестки собрания;
- 1.3 В связи с утратой доверия досрочно прекратить полномочия Председателя, Правления, Ревизионной комиссии;
- 1.4 Выборы председателя Товарищества;
- 1.5 Выборы правления Товарищества;
- 1.6 Выборы ревизионной Комиссии Товарищества;
- 1.7 Распределение земельных участков;

Председатель внеочередного Общего собрания членов СНТ «Вега-4» _____

1.8 Утверждение положения о ревизионной комиссии, положения о пожарной безопасности, положения о старших по улицам;

1.9 Внесение изменений в Устав СНТ «Вега-4» в соответствии с требованиями положений №217-ФЗ;

По первому вопросу повестки дня (пункт 1.1):

Выступила Волкова И.В. о выборах председателя собрания и секретаря собрания, счетной комиссии внеочередного собрания СНТ «Вега-4», предложила избрать председателя, секретаря, и счетную комиссию. Председателем собрания избрать Пуртову О.В., секретарем Кабанова А.В., в счетную комиссию Климова А.В., Рябоконь С.Г., Скоробогатов В.А.

Формулировка решения, поставленная на голосование:

Избрать председателем собрания Пуртову О.В.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
97	2	48

Решение принято большинством участвующих в голосовании

Формулировка решения, поставленная на голосование:

Избрать секретарем собрания Кабанова А.В.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
94	6	47

Решение принято большинством участвующих в голосовании

Формулировка решения, поставленная на голосование:

Избрать в счетную комиссию счетную комиссию Климову А.В., Рябоконь С.Г., Скоробогатова В.А.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
96	2	49

Решение принято большинством участвующих в голосовании

По второму вопросу повестки дня (пункт 1.2): Утверждение Повестки собрания
Выступила Пуртова О.В. с предложением утвердить повестку внеочередного общего собрания СНТ «Вега-4», озвучила повестку, сообщила собранию, что за указанную повестку собраны 1/5 подписей членов Товарищества.

Формулировка решения, поставленная на голосование:

Утвердить повестку внеочередного общего собрания членов СНТ «Вега-4»

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
95	3	51

Решение принято большинством участвующих в голосовании

По третьему вопросу повестки дня (пункт 1.3): В связи с утратой доверия досрочно прекратить полномочия Председателя, Правления, Ревизионной комиссии. Докладывала Пуртова В.А., собранию доведена информация об отсутствии ревизионной комиссии в Товариществе с 2022 года, также доведено, что Козырев В.А. не имел права занимать должность председателя товарищества.

Формулировка решения, поставленная на голосование:

В связи с утратой доверия досрочно прекратить полномочия Председателя, Правления, Ревизионной комиссии. Аннулировать выданные Козыревым В.А. доверенности, аннулировать печать СНТ «Вега-4», изготовить новый оттиск печати Товарищества с изменениями.

Председатель внеочередного Общего собрания членов СНТ «Вега-4»

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
88	6	53

Решение принято большинством участвующих в голосовании

По четвертому вопросу повестки дня (пункт 1.4): Выборы председателя Товарищества докладывала Пуртова О.В., предложено участникам собрания предложить кандидатуры в председателя СНТ «Вега-4».

Поступили следующие предложения, в список для голосования включить Кабанова А.В., Пуртову О.В., Воронцова Д.Н., кандидатуру избрать согласно большинству голосов.

Формулировка решения, поставленная на голосование:

Избрать председателем СНТ «Вега-4» Кабанова А.В.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
58	10	79

Избрать председателем СНТ «Вега-4» Пуртову О.В.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
39	8	99

Избрать председателем СНТ «Вега-4» Воронцова Д.Н.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
6	18	122

Решение принято большинством участвующих в голосовании (58) голосов, председателем СНТ «Вега-4» избрать Кабанова А.В.

По пятому вопросу повестки дня (пункт 1.5): Выборы правления Товарищества, докладывала Пуртова О.В., собранию предложено выдвинуть кандидатуры в правление СНТ «Вега-4». Согласно Устава Товарищества необходимо избрать 7 членов Правления, избираем по большинству голосов «ЗА», в случае если кандидат в Правление СНТ «Вега-4» избран Председателем СНТ «Вега-4», то кандидат снимается с голосования в члены Правления СНТ «Вега-4».

Формулировка решения, поставленная на голосование: избрать в члены Правления СНТ «Вега-4»

н/п	КАНДИДАТ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛОСЬ
1.	Избрать в члены правления Кабанова А.В.	72	6	65
2.	Избрать в члены правления Воронцова Д.Н.	77	7	63
3.	Избрать в члены правления Пуртову О.В.	84	7	56
4.	Избрать в члены правления Дрожжева П.А.	82	5	60
5.	Избрать в члены правления Захарченко В.М.	70	8	69
6.	Избрать в члены правления Иванцова В.А.	78	6	63
7.	Избрать в члены правления Скоробогатова В.М.	83	5	59
8.	Избрать в члены правления Рябоконь С.Г.	71	6	70

Решение принято большинством участвующих в голосовании, в правление СНТ «Вега-4» избраны: Воронцов Д.Н., Пуртова О.В., Дрожжев П.А., Иванцов В.А., Скоробогатов В.М., Рябоконь С.Г., Захарченко В.М.

Председатель внеочередного Общего собрания членов СНТ «Вега-4»

По шестому вопросу повестки дня (пункт 1.6): Выборы ревизионной Комиссии Товарищества, докладывала Пуртова О.В., собранию предложено выдвинуть кандидатуры в ревизионную комиссию, необходимо избрать 3х членов ревизионной комиссии.

Формулировка решения, поставленная на голосование:

Избрать в члены ревизионной комиссии следующие кандидатуры:

н/п	КАНДИДАТ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛОСЬ
1.	Избрать в члены ревизионной комиссии Бочкареву Н.И.	86	6	55
2.	Избрать в члены ревизионной комиссии Бабанину А.Д.	86	5	56
3.	Избрать в члены ревизионной комиссии Троянову Е.Н.	85	3	59
4.	Избрать в члены ревизионной комиссии Волкову И.В.	63	6	78

Решение принято большинством участвующих в голосовании, в правление СНТ «Вега-4» избраны:

По седьмому вопросу повестки дня (пункт 1.7): Распределение земельных участков докладывала Пуртова О.В., с 2019 года Товарищество не проводит законного распределения земельных участков, что нарушает права садоводов ограничивая их в возможности воспользоваться своим правом бесплатной приватизации. Предложено распределить земельные участки гражданам, обратившимся в Правление товарищества за выделением земельных участков в границах Товарищества до окончания настоящего внеочередного общего собрания. Формулировка решения, поставленная на голосование:

Распределить земельные участки гражданам, обратившимся в Правление товарищества за выделением земельных участков в границах Товарищества до окончания настоящего внеочередного общего собрания.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
93	4	50

Решение принято большинством участвующих в голосовании

По восьмому вопросу повестки дня (пункт 1.8): Утверждение положения о ревизионной комиссии, положения о пожарной безопасности, положения о старших по улицам докладывала Пуртова О.В., до собрания доведена общая информация об указанных положениях;

Формулировка решения, поставленная на голосование:

Утвердить положения о ревизионной комиссии, положения о пожарной безопасности

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
94	3	50

Решение принято большинством участвующих в голосовании

По девятому вопросу повестки дня (пункт 1.9): Внесение изменений в Устав СНТ «Вега-4» в соответствии с требованиями положений №217-ФЗ докладывал Кабанов А.В. Собранию доведено, что Устав СНТ «Вега-4» не соответствует требованиям №217-ФЗ, и необходимо привести Устав в соответствие Закону РФ.

Формулировка решения, поставленная на голосование:

Председатель внеочередного Общего собрания членов СНТ «Вега-4»

Внесение изменений в Устав СНТ «Вега-4» в соответствии с требованиями положений №217-ФЗ, утвердить новую редакцию Устава.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
96	1	50

Решение принято большинством участвующих в голосовании

Председатель собрания: _____
(подпись)

1. Туртеева Ольга
(Ф.И.О.)

Секретарь собрания: _____
(подпись)

1. Иванова Мария Владимировна
(Ф.И.О.)

Председатель внеочередного Общего собрания членов СНТ «Вега-4» _____